

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 70 по ул. Калинина с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 3352,1 м2. Начисление 828 295,13руб. Оплачено 842 518,24руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр сантехоборуд-я в подвалах	1000м2	1123,00	2206	2477,34
Профосмотр элев. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	2206	1376,30
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	40	948,40
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	49	7336,77
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
Профосмотр кровли	м2	873,44	1103	963,40
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	142,60	14	1996,40
Осмотр эл.счетчика	шт	47,14	2	94,28
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	273	6639,36
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	3	1110,45
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	7	754,25
Ремонт вентилей	шт	107,75	1	107,75
ремонт смесителя	шт	197,15	2	394,30
Устранение засора сан. приб-в	шт	296,97	1	296,97
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1190	21729,40
Промывка труб ц.о.	тыс. м	420,00	1,2	504,00
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	246	9085,76
Ремонт проводки		174,69	1	174,69
Ремонт патронов	шт	183,85	1	183,85
Смена тройника 100х50	шт	241,66	1	241,66
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	3	846,15
Регулировка ц.о.	приб	239,57	5	1197,85
Опломбировка в/счетчика	шт	124,70	6	748,20
Выверт.и ввертыв.радиаторн.пробок	шт	183,16	11	2014,76
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	14425	32589,30
Смена стальных труб до 32 мм	м	507,57	2	1015,14
Ремонт вычелач-я кирп-й кладки фасада	м2	541,82	231	125160,42
Демонтаж радиаторов	шт	212,12	7	1484,84
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	14	4272,66
Смена стальных труб до 20 мм	м	354,01	20	7080,20
Смена стальных труб ХВС,ГВС 25 мм	м	412,87	2	825,74
Смена стальных труб ХВС,ГВС 50 мм	м	632,58	3	1897,74
Смена труб п/пропилен.д/у 20мм	м	463,72	1	463,72
Смена вентилей до 20 мм	шт	254,50	9	2290,50
Смена сгонов до 20мм	шт	145,51	83	12077,33
Смена эл. лампочки	шт	54,17	24	1300,08
Установка светодиодн.светильников	шт	1471,78	3	4415,34
Смена эл. выключателя	шт	135,38	3	406,14
Смена кабеля	м	64,16	3	192,48
Смена патрона	шт	141,61	5	708,05
Установка радиаторов (заказчика)	квт	216,88	8,268	1793,16
Смена вентилей заказчика	шт	292,88	1	292,88
Смена полотенцесушителя заказчика	шт	397,11	1	397,11
Пробивка отверстий в перекрытии	отв	80,08	1	80,08
Покраска скамеек	м2	140,61	19,3	2713,77

Ремонт штукатурки дверных откосов	м2	1047,82	28,8	30177,22
Смена манжета	шт	316,35	1	316,35
Перегруппировка секций	прибор	597,44	1	597,44
Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	0,94		32042,87
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		7642,79
Аварийное обслуживание	м2	0,50		20112,60
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		5631,53
ВДГО	м2	0,09		3620,27
ВДПО	м2	0,13		5229,28
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		53097,26
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал, помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			252961,64
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			206824,57
Итого				883288,98
План				822605,34

Экономист



Тавляирова Л.С.